

Eladó Sorház, 130 m², 124 m² telek, Győr

77 900 000 Ft (~201 479 €)



Adatlap sorszáma:	#689400225
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

KULCSRA KÉSZEN!!!

Győrszentiván központi részén, 5 lakásos sorházban kínálok Önnek, egy belső 2 szintes, nappali +3 szobás, gardróbos, 2 fürdő, sorházi lakást, mely 102,76 m²+ 6,94 m² terasszal+ 17,9 m² garázzsal, 124 m² saját kerttel rendelkezik. Az építkezés 2022-ben kezdődtek, és a befejezés 2024 tavaszán.

Már csak az 1-es lakást választhatja, a többi elkelt. Az ár 78 M Ft 5% Áfával. .

A földszinten amerikai konyha nappali 27,06 m², előszoba 6,84 m², tároló, 3,78 m², háztartási helyiség, 3,15 m² wc, 1,65 m², garázs 17,9 m², és terasz található.

Az emeleten szoba 12,68 m², szoba 10,23 m², szoba 15,83 m², gardrób 3,2 m², fürdő 4,7 m², fürdő 1,72 m², közlekedő 7,25 m²

Magas műszaki tartalom:

- falak: 30 N+F,
- válaszfalak a földszinten 10 N+F téglából, az emeleten gipszkartonból

Az Ön kapcsolattartója:



Pfeiferné Zsuzsa

Irodavezető

+36 20 931-3142
pfeifernezsuzsa@gmail.com